



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ТЕТІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

вул. Януша Острозького, 5, м. Тетіїв, Білоцерківський район, Київська область, 09801,
факс/тел. +380 (4560) 52744, e-mail: urbanplan.tet@gmail.com, веб-сайт:
<http://tetiivmiskrada.gov.ua>, код згідно з ЄДРПОУ 04054889

НАКАЗ

1 вересня 2023 року

№ 55

*Про відмову у зміні адреси
об'єкта нерухомого майна*

Керуючись ст. 26³ - 26⁵ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021р. № 690 «Порядок присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», рішенням виконавчого комітету Тетіївської міської ради №138 від 16.06.2022 року «Про надання повноважень щодо присвоєння адрес», на підставі заяви Пархомчук Марини Юріївни РА01:4875-8205-5235-7368, яка являється спадкоємцем після померлого Пархомчук Юрія Миколайовича (Запит від державного нотаріуса Тетіївської державної нотаріальної контори від 16.08.2023 року №1017/02-14), власника ½ частини будинку (Свідоцтво про право на спадщину за законом від 08.06.1990 року, зареєстрованого в БТІ 01.02.1958 року в книзі за №1 за реєстровим №786) щодо зміни адреси об'єкта нерухомого майна – ½ житлового будинку, у зв'язку із поділом, виділенням частки

НАКАЗУЮ:

1. Відмовити у зміні адреси щодо закінченого будівництвом об'єкта у разі його об'єднання, поділу або виділення частки – ½ житлового будинку, який розташований за адресою вул. Шкільна, 43 в м. Тетіїві Тетіївського району Київської області, на підставі пункту 12, 15 статті статті 26-3 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» - подання неповного пакета документів, а саме:

- 1) документ, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна до його об'єднання, поділу або виділення частки, - у разі, якщо право власності на об'єкт не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно;
- 2) копія договору про поділ спільного майна, договір про виділ у натурі частки із спільного майна або відповідне рішення суду - у разі, якщо об'єкт перебуває у спільній власності;
- 3) документ, що засвідчує прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта (крім випадків, якщо об'єкт нерухомого майна створюється шляхом поділу, об'єднання або виділення без проведення будівельних робіт, що відповідно до законодавства потребують отримання дозволу на їх проведення), - у разі, якщо відомості про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта не внесено до Реєстру будівельної діяльності;
- 4) технічний паспорт на новостворений об'єкт нерухомого майна - у разі, якщо технічний паспорт створений без використання Реєстру будівельної діяльності;

Копії документів, що подаються для зміни адреси об'єкта нерухомого майна, засвідчуються заявником (його представником).

2. Оприлюднити даний наказ на офіційному веб-сайті Тетіївської міської ради.
3. Відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Тетіївської міської ради внести інформацію про зміну адреси об'єкту нерухомого майна до Реєстру будівельної діяльності.
4. Контроль за виконанням даного наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування
та архітектури виконавчого комітету
Тетіївської міської ради

Оксана ЗАБОРСЬКА